

Checkliste ETW

Alle Unterlagen langen in Kopie falls vorhanden:

1. Grundbuchauszug
2. Teilungserklärung
3. Aktueller Wirtschaftsplan
4. Die letzten 3 Eigentümerprotokolle
5. Die letzten 2 Jahresabrechnungen
6. Grundrißplan
7. Wohnflächenberechnung
8. Energieausweis
9. Brandversicherungsurkunde
10. Flurkarte/Lageplan

Allgemeine Informationen:

- Baujahr ?
- Wohnfläche ?
- Nutzfläche/Keller?
- Wieviel Wohneinheiten ? Gewichtung Mieter/Eigentümer im Haus?
- Umlagen zur Zeit ?
- Rücklagen ?
- Welches Stockwerk ?
- Fenster ?
- Garage /Stellplatz?
- Ausstattung/Extras: